KH5RHFCV.DGDSU.REGISTRO
UFFICIALE.U.0012622.26-08-2026.h.17:12

Ministero dell'Università e della Ricerca

SEGRETARIATO GENERALE
Direzione generale del diritto allo studio

ERRATA CORRIGE

Con riferimento al Decreto Direttoriale prot. n. 1673 del 10 novembre 2025 relativo all'ammissione al finanziamento della proposta di intervento con Soggetto proponente UNINEST S.R.L., codici domanda DM481/240681, DM481/240913 e DM481/240944, Codice Unico di Progetto (CUP) I74D25002460006, inerente agli immobili siti in Via Borgo di Sotto n. 33 - Piazzetta Toti n. 12 - Via Arginone n. 241, Ferrara (FE) relativi ad un programma unitario, che risulta articolato in tre compartimenti omogenei, si fa presente che la Scheda di dettaglio dell'intervento del suindicato decreto di ammissione è sostituita dalla seguente scheda di dettaglio allegata al presente provvedimento, restando invariato il numero dei posti letto già ammessi e il contributo di gestione riconosciuto dagli Organi di valutazione.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott.ssa Luisa A. De Paola

Firmato digitalmente da DE PAOLA LUISA
C=IT
O=MINISTERO DELL'UNIVERSITA' E DELLA RICERCA

Tabella riepilogativa ammissione

1. Sezione anagrafica

Codice domanda	**DM481/240681**	**DM481/240913**	**DM481/240944**
Soggetto proponente	**UNINEST S.R.L.**		
Codice fiscale/Partita IVA	**02181670387**		
Posti letti previsti	7	30	12
Posti letto totali	**49**		
Codice immobile D.M. 1269/2023	-	MI388	-
Tipo disponibilità	Proprietà	Proprietà	Locazione
Tipologia intervento	Intervento sull'esistente	Intervento sull'esistente	Intervento sull'esistente
Regione della residenza	EMILIA ROMAGNA	EMILIA ROMAGNA	EMILIA ROMAGNA
Provincia di residenza	FERRARA	FERRARA	FERRARA
Città di residenza	FERRARA	FERRARA	FERRARA
Indirizzo di residenza	Via Arginone n. 241	Piazzetta Toti n. 12	Via Borgo di Sotto n. 33
Foglio/i catastale/i	134	135	386
Particella/e catastale/i	248	571	611
Subalterno/i catastale/i	4 – 5	92 – 93	3 – 4

(1) Dati risultanti dall'Allegato A al DM n. 481/2024, laddove disponibili. Nel caso di interventi di cui all'Allegato 1 al D.M. n. 1269/2023 e ss.mm.ii., i dati si riferiscono all'immobile ivi valutato idoneo

2. Sezione di dettaglio dell'intervento

Codice domanda	DM481/240681	DM481/240913	DM481/240944	Totale intervento
N° posti letto in camera singola per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	1	5	2	8
N° posti letto in camera doppia per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	4	16	6	26
N° totale posti letto per studenti a tariffa media ridotta (art. 8, comma 1, del Decreto)	**5**	**21**	**8**	**34**
N° posti letto in camera singola per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	0	1	2	3
N° posti letto in camera doppia per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto) [(3)]	2	8	2	12
N° totale posti letto per studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi (art. 8, commi 2 e 3, del Decreto)	**2**	**9**	**4**	**15**
N° totale posti letto per studenti previsti	**7**	**30**	**12**	**49**

3. Quadro economico dell'intervento

3.1 Finanziamento PNRR

Finanziamento PNRR	€ 978.366,34

3.2 Tariffe applicabili

Codice domanda	DM481/240681	DM481/240913	DM481/240944
Tariffa applicabile per studente in camera singola (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 552,00	€ 552,00	€ 552,00
Tariffa applicabile per studente in camera doppia (art. 8, comma 1, del Decreto)	€ 403,50	€ 403,50	€ 403,50

(2) La tariffa per gli studenti capaci e meritevoli, anche se privi di mezzi, per posto letto in camera singola dovrà essere applicata secondo quanto stabilito dall'art. 8, comma 2, del D.M. n. 481/2024.
(3) Dato verificato anche in base al quesito n. 10 contenuto nella raccolta delle FAQ pubblicate sul sito del MUR.

3.3 Credito d'imposta IMU

Codice domanda	DM481/240681	DM481/240913	DM481/240944
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 5	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 6	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 7	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 8	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 9	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 11	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Valore massimo credito imposta IMU – Anno 12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

4. Cronoprogramma di attuazione dell'intervento

Codice domanda	**DM481/240681**	**DM481/240913**	**DM481/240944**
Attività	**Data fine**	**Data fine**	**Data fine**
Punto di controllo avvio lavori	01/06/2025	01/06/2025	01/06/2025
Punto di controllo fine lavori e collaudo	30/11/2025	30/11/2025	30/11/2025
Punto di controllo messa a disposizione posti letto	31/12/2025	31/12/2025	31/12/2025

(5) la tabella riporta solo i "punti di controllo" indicati alla sezione.